



## Družstevní bydlení

Doba splácení  
až 35 let



nižší měsíční  
splátky



### Proč se do toho pustit?

Srovnatelná výše  
úroku jako  
u klasického  
hypotečního  
úvěru



Stačí uhradit 25 %  
z ceny bytu  
bez dalšího  
prokazování bonity  
a úvěr za Vás  
vyřídí družstvo



Úvěr na družstevní  
byt lze předčasně  
doplatit nebo  
převést na  
hypotéku a byt tak  
získat do osobního  
vlastnictví.



Nejste omezeni  
věkem žadatele  
o úvěr





## Moderní a přístupná alternativa k hypotečnímu bydlení

Ať už jste mladá rodina, senior, podnikatel nebo jen někdo, kdo hledá alternativu k tradičnímu nájmu či hypotečnímu financování, družstevní bydlení může být pro Vás ideální volbou.



### Přístupnost a flexibilita

Ideální pro ty, kteří nyní nedosáhnou na hypoteční úvěr, ať už kvůli nedostatečnému příjmu nebo kvůli tomu, že banky část jejich příjmů neuznávají. Otevírá se tak cesta k vlastnímu bydlení pro širší spektrum žadatelů.



### Jistota pro budoucnost

Pokud se rozhodnete pro tuto formu financování, máte zajištěno, že můžete v budoucnu byt odkoupit. V praxi to znamená, že družstevní bydlení může sloužit jako dočasné řešení pro zájemce, kteří nyní nedosáhnou na hypotéku.



### Most mezi nájmem a vlastnictvím bytu

Ideální řešení pro ty, kteří nejsou připraveni nebo schopni získat hypotéku, ale chtějí mít více kontroly nad svým bydlením. Poskytuje větší práva než běžný nájem, ale zároveň vyžaduje méně finančního závazku než hypoteční financování.

 [prodej@imperastyl.cz](mailto:prodej@imperastyl.cz)

 +420 733 746 913

 [www.imperastyl.cz](http://www.imperastyl.cz)

 **IMPERA  
styl**