



Katalog standardů



BYTOVÝ DŮM d'ELVERT

Bydlení pro všechny, kteří hledají skutečný domov a zázemí se vším, co domov dělá domovem.

Vysoký standard celého domu a každé jednotky - pohodlné vytápění, moderní technologie a energeticky úsporná řešení dlouhodobě snižují náklady na bydlení. Podlahy jsou navrženy z lepeného vinylu. Klasická otopná tělesa jsou zde kombinována s podlahovými konvektory a foxstepy, které jsou umístěny pod francouzskými okny a díky kterým se Vám na balkón, lodžii či terasu bude vstupovat co nejpohodlněji. U každého okna bude provedena příprava pro venkovní žaluzie, které si v rámci výstavby můžete objednat u generálního dodavatele stavby nebo nainstalovat kdykoliv po dokončení domu. Každý den oceníte také možnost komfortního parkování v bezpečné podzemní garáži.

Základ domu tvoří monolitická železobetonová konstrukce. Od čtvrtého nadzemního patra je většina zdí navržena z pálených cihel Porotherm.

Materiály, které určují vzhled domu, vycházejí ze shodné filozofie investora i architektů vytvořit stavbu s dlouhodobou estetickou i kvalitativní hodnotou. Dům byl navržen jako moderní městský dům, harmonicky komunikující se svým okolím, ve kterém se jeho obyvatelům dobře žije.

Díky tomu se k Vám dostává dům, který obstojí ve zkoušce časem. I po delší době bude stále vykazovat estetické parametry uplatněné při jeho navrhování.

Bytový dům d'Elvert navazuje na odkaz osobnosti Christiana d'Elverta. Jeho pokrokové smýšlení a výjimečná péče o městskou zeleň se prolíná s filozofií bytového domu. A právě díky němu jméno d'Elvert opět ožívá. Tak jako kdysi před mnoha lety, kdy dnešní ulice Staňkova bývala ještě ulicí d'Elvertovou.

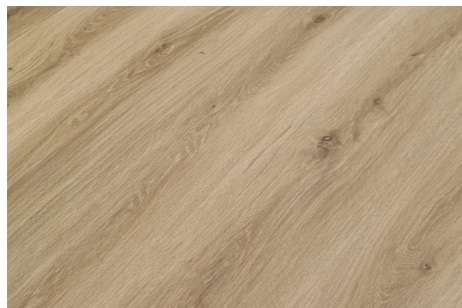


Podlahy a obklady

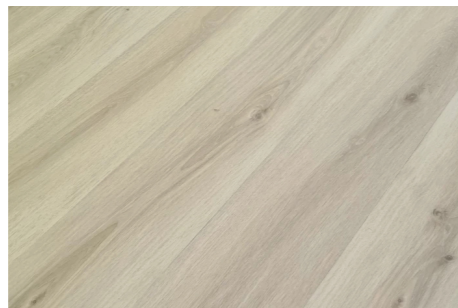
Obytné místnosti, pokoje, chodby v jednotkách

Celovinylové lepené dílce kolekce Home tl. 2 mm, zátěžová třída 23/31, formát 1200x180 mm, s výraznou strukturou dřeva, v dekoru:

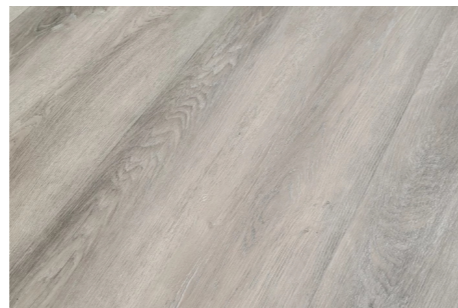
Sahara Oak



Kalahari Oak



Atacama Oak



Koupelny a toalety

Keramická dlažba Abitare Trust 60x60 cm, dekor white, beige nebo black

Balkóny a terasy

Dlažba Rako Kaamos Outdoor rett. 60x60x2 cm, šedá, ukládána na rektifikovatelné podložky vyrovnávající sklon podkladních vrstev

Obklad v koupelně a toaletě

keramická dlažba Abitare Trust 30x60 cm, dekor:

white

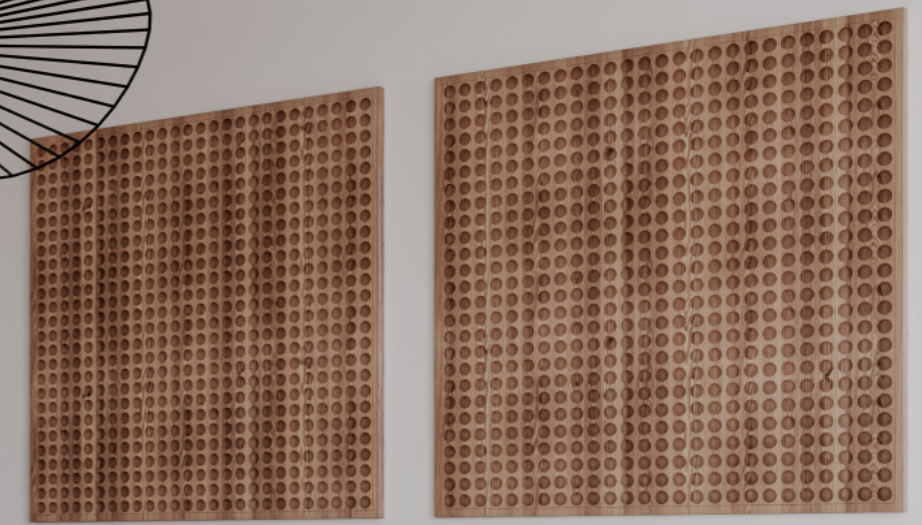


beige



black





Výplně otvorů

Okna

Plastová okna, z exteriéru antracitová šedá, z interiéru bílá, okna z uličních fasád jsou opatřena větrací mřížkou

Vstupní dveře do jednotky

Bezpečnostní třída 3

Křídlo - hladké plné s polodrážkou, kukátko, 2 dekory – společná chodba dekor Chilli červená, interiér jednotky bílá W 980, CPL

Zárubeň – protipožární ocelová

Práh – dub masiv, bělený s povrchovou úpravou v matném laku

Kování - Rostex R1/O EXCLUSIVE s klikou CORNO, vložka FAB BT3 30x40 mm + kukátko, vše s povrchovou úpravou nerez

Interiérové dveře

Křídlo – CPL, hladké, dutinkové/plné, polodrážkové, barva bílá W 980. Dveře do obývacího pokoje prosklené - prosklení typu A5 - typ skla matelux čirý.

Zárubeň – obložková CPL, barva bílá W 980

Kování - Rostex CORNO s čepy, kulatá rozeta, nerez

Kování mimo koupelny a WC s dozickým zámkem, ale bez otvoru pro klíč.

Dveře do koupelny a na WC opatřeny klíčkami s možností odemčení z druhé strany bez pomoci klíče.



Vytápění

V objektu je rozveden centrální rozvod tepla. Objekt je vytápěn horkovodem a pomocí výměňkové stanice.

Otopná tělesa - Fox STEP

- Koraflex FKO - otopný konvektor umístěný před francouzskými okny.
- Korado Radik Plan - bílá barva

V koupelnách - otopný žebřík Koradolux Linear classic M



ilustrární obrázek
Fox STEP



ilustrární obrázek
Koraflex FKO



Elektro

Vypínače a zásuvky Legrand Valena Life, barva bílá
Domácí audiotelefon – Legrand Bticino
Každá obytná místnost opatřena datovou zásuvkou



Stínicí technika

Žaluzie

U každého okna **příprava** pro exteriérové hliníkové žaluzie ovládané elektropohonem – nástěnným tlačítkem u okna.





Sanita

Umyvadlo

CONCEPT 100 klasické umyvadlo 595x480 mm s otvorem, hranaté, bílá alpin

Umývatko

IDEAL STANDARD CONNECT ARC umývatko 350x260 mm, s otvorem a prepadem, bílá

Baterie umyvadlová

GROHE BAUEDGE umyvadlová stojánková, chrom



WC a bidet, bidetové spršky

WC - VITRA INTEGRA závěsné WC 355x540x400 mm, skryté upevnění, bílá

Bidet - VITRA INTEGRA, závěsný bidet 355x540 mm, bílá, dle dispozice

Sedátko - VITRA INTEGRA WC sedátko 345x435 mm, kovové panty, soft-close, odnímatelné, duroplast, bílá

Ovládací tlačítko splachování - EASY EAT1.000, bílá

Bidetová baterie - GROHE BAUEDGE stojánková, páková, s odtokovou soupravou, chrom, dle dispozice

Bidetová sprška - RAVAK BM 040.00 nástěnný ventil 184 mm, s bidetovou sprškou, dle dispozice



Vany

CONCEPT 100 vana obdélníková akrylátová bílá 1700x750x440mm

Vanová baterie a sprcha:

GROHE BAUEDGE vanová nástěnná baterie, s přepínačem, chrom

GROHE NEW TEMPESTA 100 ruční sprcha pr. 100 mm, s držákem a hadicí, 2 proudy, EcoJoy, chrom



Sprchové kouty

Sprchový kout nika 80x90 cm:

CONCEPT 100 sprchové dveře 800x1900 mm, posuvné, 2dílné, s pevným segmentem, barva stříbrná pololesklá/čiré sklo a AP

EASY sprchová vanička 900x800 mm, obdélník, litý mramor, bílá

Sprchový kout nika 90x90 cm:

CONCEPT 100 sprchové dveře 900x900x1900 mm, posuvné, 2dílné, s pevným segmentem

CONCEPT 100 NEW sprchová vanička 900x900 mm, litý mramor, bílá

Sprchový kout rohový 90x90 cm:

CONCEPT 100 NEW sprchový kout 900x900x1900 mm, čtverec, 4dílný

CONCEPT 100 sprchová vanička 900x900x30 mm, extra plochá, čtvercová, litý mramor, bílá



Sprchové baterie

GROHE BAUEDGE sprchová baterie 150mm, DN15, nástěnná, páková, chrom

GROHE NEW TEMPESTA 100 sprchový set 100 mm, s tyčí, chrom



